До 2 декабря 2024 года россиянам нужно уплатить налоги на имущество

|  |
| --- |
| До 2 декабря 2024 года россиянам нужно уплатить налоги на имущество |
|  |

Обязанность по ежегодному исчислению налогов, подлежащих уплате физическими лицами в отношении объектов недвижимого имущества, транспортных средств, возложена на налоговые органы ([п. 2 ст. 52 НК РФ](https://base.garant.ru/10900200/5f8ae450aa10a78f0b0005a38b5989df/#block_5202)). В связи с этим, не позднее 30 дней до наступления срока уплаты транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц налоговые органы направляют налогоплательщикам налоговые уведомление для уплаты.

[Форма](http://base.garant.ru/405552529/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1000) налогового уведомления утверждена [приказом ФНС России от 27.09.2022 № ЕД-7-21/866@](https://base.garant.ru/405552529/). Она включает сумму налога, подлежащую уплате, сведения об объекте налогообложения, налоговой базе, сроке уплаты налога, а также сведения, необходимые для перечисления налога в качестве единого налогового платежа в бюджетную систему РФ (QR-код, штрих-код, УИН, банковские реквизиты платежа).

До 20 октября ФНС направит гражданам 61,6 млн налоговых уведомлений по почте заказными письмами или через ЛКН либо личный кабинет на Госуслугах, если налогоплательщик пользуется этими сервисами. В случае направления уведомления по почте заказным письмом налоговое уведомление считается полученным по истечении 6 дней с даты направления заказного письма ([Информация ФНС России от 3 октября 2024 года](http://base.garant.ru/410508566/)).

Налоговые уведомления не направляют в случаях:

1) наличия налоговой льготы, налогового вычета и других оснований, освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налогов на имущество за 2023 год;

2) если общая сумма налогов в уведомлении составляет менее 300 рублей, за исключением направления его в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления такого уведомления.

Налогоплательщик (его законный или уполномоченный представитель) вправе получить налоговое уведомление лично под расписку в любом налоговом органе либо через МФЦ на основании заявления о выдаче налогового уведомления в срок не позднее 5 дней со дня получения налоговым органом такого заявления ([форма](http://base.garant.ru/405748111/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1000) заявления утверждена [приказом ФНС России от 20 октября 2022 г. № ЕД-7-21/947@](https://base.garant.ru/405748111/)).

Если до 1 ноября владелец налогооблагаемого имущества не получит налоговое уведомление, то ему рекомендуется обратиться в налоговый орган либо направить информацию через ЛКН или с использованием интернет-сервиса ФНС России ["Обратиться в ФНС России"](https://www.nalog.gov.ru/rn77/service/obr_fts/).

Оплатить указанные в налоговом уведомлении налог на имущество, земельный и транспортный налоги необходимо не позднее 2 декабря 2024 года. Исключение - налогоплательщики на отдельных территориях Белгородской и Курской областей, а также пострадавшие от паводка в Оренбургской области, для которых указанный срок уплаты продлен на 12 месяцев постановлениями [Правительства РФ от 30 мая 2024 г. № 722](https://base.garant.ru/409109988/), [от 11 июля 2024 г. № 939](http://base.garant.ru/409395910/), [от 4 сентября 2024 г. № 1222](http://base.garant.ru/409625761/).

На сайте ФНС России размещена новая [промостраница](https://www.nalog.gov.ru/nu24/" \t "_blank) с информацией о налоговых уведомлениях, направленных физическим лицам в 2024 году. Здесь можно получить ответы на типовые вопросы: что такое налоговое уведомление, как его получить и исполнить, что изменилось в налогообложении имущества по сравнению с прошлым годом, как узнать о налоговых ставках и кто имеет право на льготы, что делать, если налоговое уведомление не получено (И[нформация УФНС России по г. Москве от 10 октября 2024 года](https://www.nalog.gov.ru/rn77/news/activities_fts/15295992/)).